



## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE N. 156 DEL 09/10/2020

**OGGETTO: MUTUO PASSIVO MONTE DEI PASCHI DI SIENA: SERVIZI DI AUTENTICA SCRITTURA PRIVATA SOSPENSIONE QUOTA CAPITALE ANNUALITÀ' 2020 . AFFIDAMENTO INCARICO CIG ZF62E8638A.**

### IL SEGRETARIO GENERALE

con i poteri di cui al D. Lgs n. 165/2001, all'art. 35 dello Statuto e all'art. 16 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta n. 78/2019 concernente la nomina del Segretario Generale;

PREMESSO che l'Ente camerale, in data 31/05/2018, ha sottoscritto con l'Istituto di credito Monte dei Paschi di Siena un mutuo passivo dell'importo di € 7.536.498,59 in sostituzione di quello preesistente contratto con altro istituto di credito per la realizzazione dell'attuale sede dell'Ente;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso alla diffusione del COVID-19;

VISTO il Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, c.d. Decreto Cura Italia, che - nell'individuare "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*" - ha previsto all'art. 112 comma 1, la possibilità per gli

enti locali di sospendere il pagamento delle quote capitale dei mutui in scadenza nell'anno 2020 prevedendone il differimento all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del piano di ammortamento contrattuale, sulla base della periodicità di pagamento prevista nei provvedimenti e nei contratti regolanti i mutui stessi;

RICHIAMATA la determinazione presidenziale d'urgenza n. 3 del 02.04.2020 (ratificata con delibera di Giunta n. 32 del 05/05/2020) concernente la richiesta all'Istituto Bancario Monte dei Paschi di Siena di sospensione del pagamento delle quote di capitale del mutuo in essere in scadenza per l'anno 2020, definendo con lo stesso Istituto le modalità di recupero delle quote sospese eventualmente attraverso un differimento della scadenza del mutuo di una annualità rispetto a quanto previsto dal piano di ammortamento già sottoscritto;

PRESO ATTO che l'Istituto di credito Monte dei Paschi di Siena con deliberazione del 11/05/2020 ha accolto la richiesta di sospensione in parola;

CONSIDERATO che si è reso necessario procedere alla stipula della scrittura privata dell'atto di modifica con il necessario intervento, per il relativo servizio di autentica, da parte di un notaio;

PRESO ATTO che, d'intesa con l'istituto di credito interessato, è stato individuato per l'autentica della scrittura privata, il Notaio Michela Arena che si è reso disponibile a recarsi al di fuori del proprio studio per l'attività di autentica delle firme a fronte di un corrispettivo di € 1.141,92 (comprensivo di Iva, ritenuta e altri oneri e spese);

PRESO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. d), punto 3 le disposizioni del codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi concernenti, tra gli altri, i servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai;

PRESO ATTO, che, indipendentemente dalla qualificazione negoziale, alla luce del comunicato del Presidente dell'Anac del 16.10.2019, anche per i servizi legali esclusi dal codice è necessario acquisire il CIG e versare il contributo Anac, qualora di valore pari o superiore a € 40.000;

CONSIDERATO, altresì, che "*Devono ritenersi sottoposti agli obblighi di tracciabilità i contratti per servizi*



*legali di cui all'art.17, comma 1, lett. d) del Codice dei contratti pubblici e quelli di cui all'allegato IX al medesimo codice (vedi par. 3.3. della Determinazione n. 4/2011 aggiornata con Delibera n. 556/2017).” cfr Faq D6 ANAC);*

RITENUTO applicabile, anche ai fini della richiesta del CIG, l'articolo 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 (ora sostituito in deroga per le procedure indette entro il 31/12/2021 dall'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120) che consente l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

DATO ATTO dell'istruttoria del funzionario Francesca Chionchio in organico al Servizio Patrimonio, Acquisti e Servizi Logistici dell'Ente;

DATO ATTO che il presente provvedimento comporta oneri a carico del bilancio dell'Ente;

#### DETERMINA

1. di prendere atto del servizio di autentica della modifica dell'atto di mutuo sottoscritto con l'Istituto di credito Monte dei Paschi di Siena eseguito dal Notaio Michela Arena con sede in Manfredonia;
2. di adempiere alle disposizioni recanti la tracciabilità dei flussi finanziari mediante acquisizione dei dati pertinenti da parte del notaio incaricato;
3. autorizzare l'impegno complessivo della spesa per l'importo di € 1.141,92 (comprensivo di Iva, ritenuta e altri oneri e spese) con copertura al conto n. 325068 del corrente bilancio di esercizio come da prenotazione n. 297/2020;
4. di demandare agli uffici competenti gli adempimenti di cui all'art. 29 comma 1 e 2 del D. lgs 50/2016.

Visto per la regolarità amministrativa

Il responsabile Servizio Patrimonio, Acquisti e Servizi Logistici  
(dott. Angelo Del Buono)

Firma digitale ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005

Visto per la regolarità contabile

Il responsabile Bilancio, Contabilità e Finanza  
(dott. Luigi Di Pietro)

Firma digitale ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Lorella Palladino)

Firma digitale ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005