



DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE N. 188 DEL 10/09/2018

OGGETTO: RIPRISTINO ANOMALIE RESIDUE IMPIANTI ANTINCENDIO E CONTROLLO ACCESSI. ATTIVITA' NECESSARIE A SEGUITO VERIFICA SUL CAMPO. CIG **ZE424DCBF3**.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

con i poteri di cui al D. Lgs n. 165/2001, all'art. 35 dello Statuto e all'art. 16 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei sevizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta n. 78/2017 concernente la nomina del Segretario Generale f.f.;

RICHIAMATO il provvedimento n. 246/2016 con cui è stato affidato l'intervento finalizzato al controllo e verifica dell'impianto di rilevazione antincendio e antintrusione a servizio della sede istituzionale dell'Ente alla Società Nicom Secur-alarm SRL, ditta autorizzata dalla casa produttrice dei sistemi gestionali in uso per gli impianti in oggetto (Honeywell, Esser antincendio);

PRESO ATTO dell'intervento sopra richiamato che ha riguardato, in particolare, il controllo della centralina antincendio (riportante segnalazione di guasto CPU risalente alla fase di collaudo dell'edificio e degli impianti) e la programmazione di fasce di allarme coerenti con la disposizione dei corpi di edificio costituenti l'intero immobile (corpo A, Corpo B, corpo C, Interrato, Bar, Asilo);

RICHIAMATA, altresì, la determinazione n. 90/2017 con la quale, a seguito di verifica sul campo e su indicazione del personale deputato alle attività di manutenzione di detti impianti si è provveduto ad affidare ulteriori attività consistenti nella sostituzione della CPU e dei relativi componenti necessari al corretto funzionamento nonché di altri dispositivi in quanto alcuni non funzionanti e altri necessari alla gestione domotica degli impianti;

RILEVATO tuttavia che, come risulta agli atti d'ufficio, questi ultimi interventi non hanno portato profitto in termini di soluzione delle problematiche emerse, anche a motivo di alcune lacune dimostrate dalle maestranze impiegate, puntualmente contestati e non remunerati;

PRESO ATTO della volontà della ditta in parola di risolvere le problematiche riproponendo, in contraddittorio con il personale addetto alla manutenzione e mediante l'impiego di personale maggiormente qualificato, l'espletamento e la fornitura delle componenti in funzione dei fabbisogni effettivi finalizzati alla soluzione delle anomalie residuali per rendere in via definitiva efficienti gli impianti in argomento;

ACQUISITO dalla ditta Nicom Secur-alarm srl il preventivo del 21/06/2018 (n. offerta 201870731-04 prot. n. 11484 e successiva integrazione del 09/07/2018, prot. n. 1234) per la realizzazione di dette attività, individuate, di concerto con il personale addetto alla manutenzione, come necessarie, per un importo complessivo di € 12.078,60 (Iva esclusa) di cui 6.276,60 per gli impianti di rilevazione antincendio e € 5.802,00 per gli impianti di antintrusione/controllo accessi;

PRESO ATTO, altresì, che numerosi altri interventi indicati nell'offerta sopra richiamata sono invece da considerarsi eventuali e opzionali in ragione degli esiti che potranno essere condotti direttamente sul campo solo a margine degli interventi necessari come sopra indicato;

ATTESO che detti interventi eventuali concernenti sia software e licenze gestionali oltre a componentistica varia e attività formative potrebbero comportare una spesa aggiuntiva di circa 20.000,00 (Iva esclusa) come stimato dai tecnici della manutenzione;

CONSIDERATO per motivi di sicurezza necessario eseguire gli interventi e impegnare le ulteriori risorse in guisa da poterne disporre all'occorrenza in ragione delle ulteriori attività che dovessero rendersi necessarie come sopra descritto;

VISTO, l'art. 63 comma 3 lettera b), che consente, il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, nel caso di consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate al rinnovo parziale di fornitura o di impianti o all'ampliamento di forniture o impianti esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obblighi l'amministrazione aggiudicatrice ad acquistare forniture con caratteristiche tecniche differenti, il cui impegno o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate;



VISTO, altresì, l'art. 36 comma 2 lettera a) che consente, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

CONSULTATE, altresì, le linee guida n. 4, in vigore dal 07/04/2018, recanti le procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importi inferiori alla soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e pubblicate nella GURI, Serie Generale, n. 69 del 23/03/2018;

VISTO, in particolare, il punto 4.2.4 delle predette linee guida che dispone: *"per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività"*;

ESEGUITI, con esito positivo i controlli prescritti, agli atti d'ufficio;

VISTO, altresì, l'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, secondo il quale il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

DATO ATTO dell'istruttoria del Dott. Antonio d'Apolito in organico al Servizio Provveditorato;

DATO ATTO che il presente provvedimento comporta oneri a carico dell'Ente;

DETERMINA

1. di affidare alla Società Nicom Secur-alarm SRL con sede in Via Degli Artigiani, 49 – 39100 Bolzano gli interventi necessari per il ripristino delle anomalie residue sugli Impianti Antincendio e Controllo Accessi presso la sede dell'Ente così come indicati nel preventivo di spesa del 21/06/2018 - n. offerta 201870731-04 prot. n. 11484 e successiva integrazione del 09/07/2018 – prot. n. 12341 – per un importo complessivo di € 18.355,20 (iva esclusa);
2. di impegnare l'ulteriore stanziamento di € 20.000,00 (Iva esclusa) subordinandone l'effettivo utilizzo in ragione delle necessità che si dovessero manifestare a margine degli interventi necessari come sopra indicati;
3. di procedere alla stipula del contratto in parola mediante la sottoscrizione dei documenti che lo compongono (preventivo di spesa del 21/06/2018 e successiva integrazione del 09/07/2018, nota di affidamento e prospetto recante la tracciabilità dei flussi finanziari);
4. di autorizzare l'impegno complessivo della spesa per l'importo di € 38.355,20 (Iva esclusa) con copertura al conto 261005 "Crediti v/Cons. Cooperative Costruzioni" del corrente bilancio di esercizio;
5. di autorizzare gli uffici a soddisfare gli adempimenti pubblicitari di cui all'art. 29 commi 1 e 2 del richiamato D. Lgs 50/2016.

Visto per la regolarità contabile
Il responsabile gestione finanziaria e programmazione
(dott. Luigi Di Pietro)

Firma digitale ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005

Il SEGRETARIO GENERALE f.f.
(dott. Giuseppe Santoro)

Firma digitale ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005